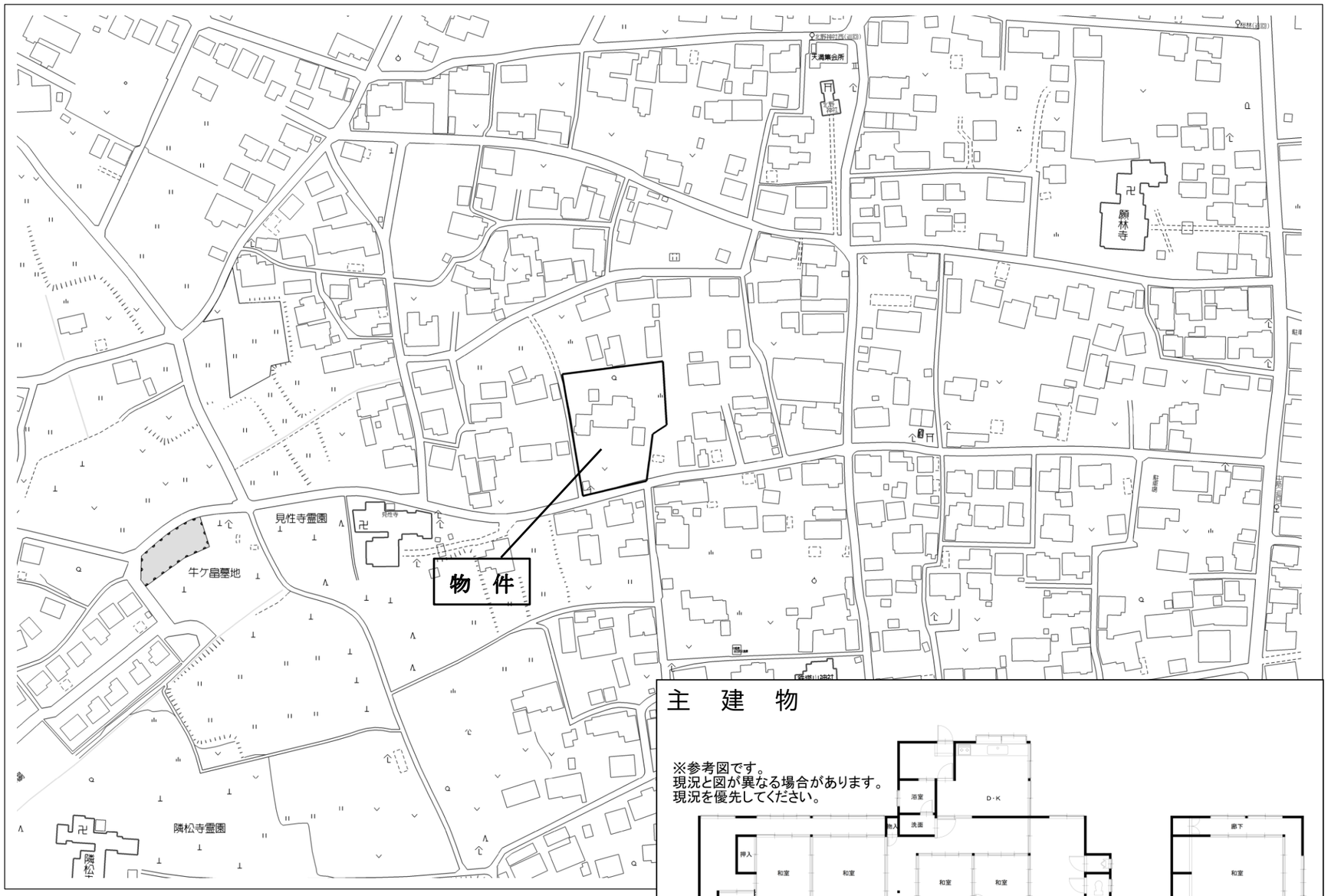
中古住宅

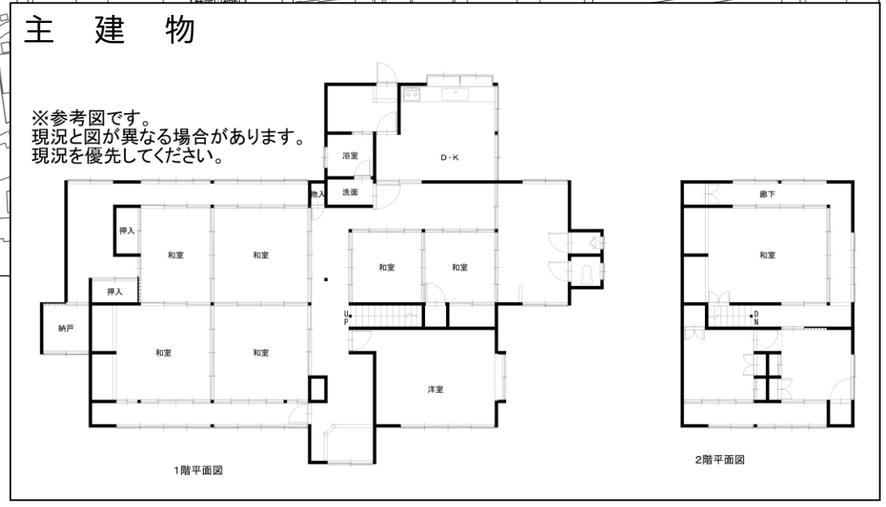
670万円		
所在地	不破郡垂井町宮代字天満	
交　通		
土　地	公　簿	2243.48 ㎡
	実　測	
	坪　数	678.65 坪
地　目	宅　地　・　山　林	
私道負担	無	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居専用地域	
建 蔽 率	60%	
容 積 率	200(160)%	
建　物 (概算面積)	1階	186.96 ㎡
	2階	57.96 ㎡
		244.92 ㎡ (74.08 坪)
構造種類	木　造	
建物年度	不　詳	
引渡時期	相　談	
国土法届	要	
接道状況	南側町道幅員約 4mに接面	
設 備 等 (施設可能なもの含む)	電気・上・下水道・個別プロパン	
備　　考	1. 蔵があります。 2. 古屋等があります。 3. 利用方法により開発許可を要する場合があります。 4. 敷地西南角に地域管理のお地蔵様があります。 内覧ご希望の場合は事前にご相談ください。	
仲介手数料	3%＋6 万円＋消費税	
取引態様:	現況と資料に相違がある場合は現況を優先します	



敷地の広さ　約670坪　あります

売買条件等は相談により決定します

主　建　物



(有)サニーワーク　TEL0584-22-4300　FAX22-4312

岐阜県不破郡垂井町東神田 3-152-1(セブンイレブン北側)　e-mail　qa@sunnywork.co.jp

宅地建物取引業 岐阜県知事(6)第 3853 号・(社)岐阜県宅地建物取引業協会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟・中部圏不動産流通機構会

お気軽にお問い合わせ下さい！

メールでも OK です。しつこい営業は致しません。